

**CUADRO Nº 44**  
**TOTAL DE FINCAS VENDIDAS (1855-1875)**  
**POR RANGOS DE PRECIO DE REMATE E INVENTARIOS**  
(Porcentajes en Inventarios referidos al total de cada Rango de Remate)

| Precios de Remate de las Fincas por Inventarios | Núm. de Comp. | % del nº de Comp. | Núm. de Fincas | % del Núm. fincas | % fincas Comp. otro pueblo | % fincas Dueño otro pueblo | % fincas Comp. otro partido | % Fincas con ext. Rúst. |
|---|---------------|-------------------|----------------|-------------------|----------------------------|----------------------------|-----------------------------|-------------------------|
| <b>De 1 a 3.125rs.</b>                          | <b>1.798</b>  | <b>100,0</b>      | <b>3.515</b>   | <b>100,0</b>      | <b>38,2</b>                | <b>16,6</b>                | <b>19,9</b>                 | <b>79,9</b>             |
| -beneficen.                                     | 231           | 12,8              | 411            | 11,7              | 38,7                       | 27,3                       | 25,1                        | 83,9                    |
| -clero  | 1.183         | 65,8              | 2.286          | 65,0              | 36,7                       | 20,1                       | 17,4                        | 87,8                    |
| -estado   | 81            | 4,5               | 130            | 3,7               | 50,0                       | 0,0                        | 35,4                        | 80,0                    |
| -instr.pub.                                     | 57            | 3,2               | 93             | 2,6               | 31,2                       | 14,0                       | 22,6                        | 95,7                    |
| -proprios                                       | 442           | 24,6              | 595            | 16,9              | 42,2                       | 0,0                        | 22,4                        | 44,5                    |
| <b>De 3.126 a 6.250rs.</b>                      | <b>1.396</b>  | <b>100,0</b>      | <b>2.131</b>   | <b>100,0</b>      | <b>36,2</b>                | <b>13,0</b>                | <b>19,1</b>                 | <b>75,8</b>             |
| -beneficen.                                     | 199           | 14,3              | 302            | 14,2              | 45,0                       | 29,5                       | 23,8                        | 80,5                    |
| -clero  | 973           | 69,7              | 1.436          | 67,4              | 34,5                       | 11,8                       | 17,9                        | 81,0                    |
| -estado   | 34            | 2,4               | 43             | 2,0               | 37,2                       | 0,0                        | 27,9                        | 83,7                    |
| -instr.pub.                                     | 43            | 3,1               | 51             | 2,4               | 29,4                       | 33,3                       | 21,6                        | 86,3                    |
| -proprios                                       | 255           | 18,3              | 299            | 14,0              | 36,1                       | 0,0                        | 18,4                        | 43,5                    |
| <b>De 6.251 a 12.500rs.</b>                     | <b>1.446</b>  | <b>100,0</b>      | <b>2.185</b>   | <b>100,0</b>      | <b>33,3</b>                | <b>12,7</b>                | <b>16,4</b>                 | <b>76,1</b>             |
| -beneficen.                                     | 192           | 13,3              | 282            | 12,9              | 41,1                       | 24,1                       | 22,3                        | 77,7                    |
| -clero  | 1.046         | 72,3              | 1.533          | 70,2              | 30,4                       | 12,3                       | 13,5                        | 79,6                    |
| -estado   | 31            | 2,1               | 38             | 1,7               | 31,6                       | 2,6                        | 31,6                        | 78,9                    |
| -instr.pub.                                     | 44            | 3,0               | 50             | 2,3               | 36,0                       | 38,0                       | 12,0                        | 78,0                    |
| -proprios                                       | 244           | 16,9              | 282            | 12,9              | 41,1                       | 0,0                        | 24,8                        | 54,6                    |
| <b>De 12.501 a 25.000rs.</b>                    | <b>1.059</b>  | <b>100,0</b>      | <b>1.528</b>   | <b>100,0</b>      | <b>30,4</b>                | <b>10,3</b>                | <b>13,9</b>                 | <b>70,7</b>             |
| -beneficen.                                     | 139           | 13,1              | 194            | 12,7              | 32,0                       | 12,9                       | 17,0                        | 66,5                    |
| -clero  | 748           | 70,6              | 1.038          | 67,9              | 27,1                       | 10,7                       | 10,6                        | 72,9                    |
| -estado   | 10            | 0,9               | 10             | 0,7               | 30,0                       | 0,0                        | 20,0                        | 50,0                    |
| -instr.pub.                                     | 48            | 4,5               | 61             | 4,0               | 26,2                       | 36,1                       | 9,8                         | 54,1                    |
| -proprios                                       | 180           | 17,0              | 225            | 14,7              | 45,3                       | 0,0                        | 27,6                        | 69,3                    |
| <b>De 25.001 a 50.000rs.</b>                    | <b>524</b>    | <b>100,0</b>      | <b>709</b>     | <b>100,0</b>      | <b>33,9</b>                | <b>5,6</b>                 | <b>19,3</b>                 | <b>64,3</b>             |
| -beneficen.                                     | 77            | 14,7              | 94             | 13,3              | 12,8                       | 1,1                        | 9,6                         | 48,9                    |
| -clero  | 255           | 48,7              | 333            | 47,0              | 26,7                       | 10,2                       | 10,8                        | 61,9                    |
| -estado   | 10            | 1,9               | 11             | 1,6               | 45,5                       | 0,0                        | 36,4                        | 36,4                    |
| -instr.pub.                                     | 36            | 6,9               | 48             | 6,8               | 8,3                        | 10,4                       | 4,2                         | 58,3                    |
| -proprios                                       | 178           | 34,0              | 223            | 31,5              | 58,3                       | 0,0                        | 38,6                        | 77,1                    |
| <b>Más de 50.000rs.</b>                         | <b>428</b>    | <b>100,0</b>      | <b>604</b>     | <b>100,0</b>      | <b>43,0</b>                | <b>2,3</b>                 | <b>30,3</b>                 | <b>70,2</b>             |
| -beneficen.                                     | 58            | 13,6              | 64             | 10,6              | 17,2                       | 7,8                        | 9,4                         | 32,8                    |
| -clero  | 76            | 17,8              | 87             | 14,4              | 26,4                       | 4,6                        | 19,5                        | 34,5                    |
| -estado   | 12            | 2,8               | 16             | 2,6               | 43,8                       | 0,0                        | 43,8                        | 37,5                    |
| -instr.pub.                                     | 33            | 7,7               | 38             | 6,3               | 13,2                       | 10,5                       | 0,0                         | 63,2                    |
| -proprios                                       | 268           | 62,6              | 399            | 66,1              | 53,6                       | 0,3                        | 38,3                        | 86,0                    |

| Precios de Remate de las Fincas por Inventarios | % fincas Comp. clase media | Ext. rústica en Ha | % total Ext. rústica | Ext. urbana en m2 | % de total Ext. urbana | Valor de las Fincas | % del Valor total |
|---|----------------------------|--------------------|----------------------|-------------------|------------------------|---------------------|-------------------|
| <b>De 1 a 3.125rs.</b>                          | <b>52,9</b>                | <b>2.377,61</b>    | <b>100,0</b>         | <b>88.550</b>     | <b>100,0</b>           | <b>3.984.948</b>    | <b>100,0</b>      |
| -beneficen.                                     | 62,0                       | 228,16             | 9,6                  | 4.071             | 4,6                    | 592.168             | 14,9              |
| -clero  | 52,7                       | 868,52             | 36,5                 | 37.857            | 42,8                   | 2.447.536           | 61,4              |
| -estado   | 61,5                       | 66,91              | 2,8                  | 4.264             | 4,8                    | 118.170             | 3,0               |
| -instr.pub.                                     | 50,5                       | 44,52              | 1,9                  | 204               | 0,2                    | 85.214              | 2,1               |
| -proprios                                       | 46,1                       | 1.169,50           | 49,2                 | 42.154            | 47,6                   | 741.860             | 18,6              |
| <b>De 3.126 a 6.250rs.</b>                      | <b>52,5</b>                | <b>3.492,83</b>    | <b>100,0</b>         | <b>92.304</b>     | <b>100,0</b>           | <b>6.908.345</b>    | <b>100,0</b>      |
| -beneficen.                                     | 59,9                       | 247,42             | 7,1                  | 33.721            | 36,5                   | 1.157.440           | 16,8              |
| -clero  | 51,7                       | 568,16             | 16,3                 | 28.870            | 31,3                   | 4.412.973           | 63,9              |
| -estado   | 60,5                       | 27,82              | 0,8                  | 588               | 0,6                    | 128.170             | 1,9               |
| -instr.pub.                                     | 58,8                       | 25,17              | 0,7                  | 549               | 0,6                    | 156.295             | 2,3               |
| -proprios                                       | 46,5                       | 2.624,26           | 75,1                 | 28.576            | 31,0                   | 1.053.467           | 15,2              |
| <b>De 6.251 a 12.500rs.</b>                     | <b>56,1</b>                | <b>8.012,68</b>    | <b>100,0</b>         | <b>65.616</b>     | <b>100,0</b>           | <b>13.196.515</b>   | <b>100,0</b>      |
| -beneficen.                                     | 62,1                       | 216,73             | 2,7                  | 5.842             | 8,9                    | 1.852.129           | 14,0              |
| -clero  | 52,9                       | 760,60             | 9,5                  | 36.149            | 55,1                   | 8.890.041           | 67,4              |
| -estado   | 71,1                       | 41,73              | 0,5                  | 1.060             | 1,6                    | 197.706             | 1,5               |
| -instr.pub.                                     | 70,0                       | 50,68              | 0,6                  | 1.173             | 1,8                    | 278.477             | 2,1               |
| -proprios                                       | 62,8                       | 6.942,94           | 86,6                 | 21.392            | 32,6                   | 1.978.162           | 15,0              |
| <b>De 12.501 a 25.000rs.</b>                    | <b>61,8</b>                | <b>16.540,01</b>   | <b>100,0</b>         | <b>82.056</b>     | <b>100,0</b>           | <b>17.554.763</b>   | <b>100,0</b>      |
| -beneficen.                                     | 70,6                       | 153,24             | 0,9                  | 7.255             | 8,8                    | 2.299.469           | 13,1              |
| -clero  | 57,8                       | 598,89             | 3,6                  | 52.051            | 63,4                   | 11.535.058          | 65,7              |
| -estado   | 70,0                       | 9,17               | 0,1                  | 3.849             | 4,7                    | 141.176             | 0,8               |
| -instr.pub.                                     | 68,9                       | 39,77              | 0,2                  | 3.975             | 4,8                    | 659.852             | 3,8               |
| -proprios                                       | 70,2                       | 15.738,94          | 95,2                 | 14.926            | 18,2                   | 2.919.208           | 16,6              |
| <b>De 25.001 a 50.000rs.</b>                    | <b>74,2</b>                | <b>28.254,21</b>   | <b>100,0</b>         | <b>71.320</b>     | <b>100,0</b>           | <b>13.639.873</b>   | <b>100,0</b>      |
| -beneficen.                                     | 70,2                       | 92,93              | 0,3                  | 5.499             | 7,7                    | 1.795.201           | 13,2              |
| -clero  | 71,5                       | 379,79             | 1,3                  | 47.578            | 66,7                   | 6.095.189           | 44,7              |
| -estado   | 54,5                       | 1.050,20           | 3,7                  | 811               | 1,1                    | 250.264             | 1,8               |
| -instr.pub.                                     | 87,5                       | 32,49              | 0,1                  | 2.198             | 3,1                    | 836.529             | 6,1               |
| -proprios                                       | 78,0                       | 26.698,80          | 94,5                 | 15.234            | 21,4                   | 4.662.690           | 34,2              |
| <b>Más de 50.000rs.</b>                         | <b>89,9</b>                | <b>78.695,80</b>   | <b>100,0</b>         | <b>62.442</b>     | <b>100,0</b>           | <b>32.764.262</b>   | <b>100,0</b>      |
| -beneficen.                                     | 96,9                       | 180,44             | 0,2                  | 11.851            | 19,0                   | 4.510.095           | 13,8              |
| -clero  | 85,1                       | 143,40             | 0,2                  | 18.380            | 29,4                   | 4.184.046           | 12,8              |
| -estado   | 87,5                       | 1.225,75           | 1,6                  | 6.542             | 10,5                   | 2.621.711           | 8,0               |
| -instr.pub.                                     | 84,2                       | 433,74             | 0,6                  | 5.881             | 9,4                    | 2.423.356           | 7,4               |
| -proprios                                       | 90,5                       | 76.712,47          | 97,5                 | 19.788            | 31,7                   | 19.025.054          | 58,1              |

| Precios de Remate de las Fincas por Inventarios | Remate de las Fincas | % de total Remate | Media n° fincas Comp. | Media ext. Fincas rúst. | Media remate Fincas | Media remate Comp. | Media valor Fincas | Mejora Subasta (%) |
|---|----------------------|-------------------|-----------------------|-------------------------|---------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| De 1 a 3.125rs.                                 | 5.161.535            | 100,0             | 2,0                   | 0,85                    | 1.468               | 2.871              | 1.134              | 129,5              |
| -beneficen.                                     | 648.323              | 12,6              | 1,8                   | 0,66                    | 1.577               | 2.807              | 1.441              | 109,5              |
| -clero  | 3.388.739            | 65,7              | 1,9                   | 0,43                    | 1.482               | 2.865              | 1.071              | 138,5              |
| -estado   | 146.077              | 2,8               | 1,6                   | 0,64                    | 1.124               | 1.803              | 909                | 123,6              |
| -instr.pub.                                     | 129.436              | 2,5               | 1,6                   | 0,50                    | 1.392               | 2.271              | 916                | 151,9              |
| -proprios                                       | 848.960              | 16,4              | 1,3                   | 4,41                    | 1.427               | 1.921              | 1.247              | 114,4              |
| De 3.126 a 6.250rs.                             | 9.848.469            | 100,0             | 1,5                   | 2,16                    | 4.622               | 7.055              | 3.242              | 142,6              |
| -beneficen.                                     | 1.401.333            | 14,2              | 1,5                   | 1,02                    | 4.640               | 7.042              | 3.833              | 121,1              |
| -clero  | 6.650.950            | 67,5              | 1,5                   | 0,49                    | 4.632               | 6.836              | 3.073              | 150,7              |
| -estado   | 185.159              | 1,9               | 1,3                   | 0,77                    | 4.306               | 5.446              | 2.981              | 144,5              |
| -instr.pub.                                     | 232.557              | 2,4               | 1,2                   | 0,57                    | 4.560               | 5.408              | 3.065              | 148,8              |
| -proprios                                       | 1.378.470            | 14,0              | 1,2                   | 20,19                   | 4.610               | 5.406              | 3.523              | 130,9              |
| De 6.251 a 12.500rs.                            | 19.770.802           | 100,0             | 1,5                   | 4,82                    | 9.048               | 13.673             | 6.040              | 149,8              |
| -beneficen.                                     | 2.505.548            | 12,7              | 1,5                   | 0,99                    | 8.885               | 13.050             | 6.568              | 135,3              |
| -clero  | 13.924.180           | 70,4              | 1,5                   | 0,62                    | 9.083               | 13.312             | 5.799              | 156,6              |
| -estado   | 335.534              | 1,7               | 1,2                   | 1,39                    | 8.830               | 10.824             | 5.203              | 169,7              |
| -instr.pub.                                     | 487.575              | 2,5               | 1,1                   | 1,30                    | 9.752               | 11.081             | 5.570              | 175,1              |
| -proprios                                       | 2.517.965            | 12,7              | 1,2                   | 45,08                   | 8.929               | 10.320             | 7.015              | 127,3              |
| De 12.501 a 25.000rs.                           | 26.490.914           | 100,0             | 1,4                   | 15,31                   | 17.337              | 25.015             | 11.489             | 150,9              |
| -beneficen.                                     | 3.469.170            | 13,1              | 1,4                   | 1,19                    | 17.882              | 24.958             | 11.853             | 150,9              |
| -clero  | 17.712.835           | 66,9              | 1,4                   | 0,79                    | 17.064              | 23.680             | 11.113             | 153,6              |
| -estado   | 178.001              | 0,7               | 1,0                   | 1,83                    | 17.800              | 17.800             | 14.118             | 126,1              |
| -instr.pub.                                     | 1.179.370            | 4,5               | 1,3                   | 1,21                    | 19.334              | 24.570             | 10.817             | 178,7              |
| -proprios                                       | 3.951.538            | 14,9              | 1,2                   | 100,89                  | 17.562              | 21.953             | 12.974             | 135,4              |
| De 25.001 a 50.000rs.                           | 24.319.847           | 100,0             | 1,4                   | 61,96                   | 34.302              | 46.412             | 19.238             | 178,3              |
| -beneficen.                                     | 3.371.684            | 13,9              | 1,2                   | 2,02                    | 35.869              | 43.788             | 19.098             | 187,8              |
| -clero  | 10.949.508           | 45,0              | 1,3                   | 1,84                    | 32.881              | 42.939             | 18.304             | 179,6              |
| -estado   | 395.410              | 1,6               | 1,1                   | 262,55                  | 35.946              | 39.541             | 22.751             | 158,0              |
| -instr.pub.                                     | 1.630.796            | 6,7               | 1,3                   | 1,16                    | 33.975              | 45.300             | 17.428             | 194,9              |
| -proprios                                       | 7.972.449            | 32,8              | 1,3                   | 155,23                  | 35.751              | 44.789             | 20.909             | 171,0              |
| Más de 50.000rs.                                | 64.352.711           | 100,0             | 1,4                   | 185,60                  | 106.544             | 150.357            | 54.245             | 196,4              |
| -beneficen.                                     | 7.706.628            | 12,0              | 1,1                   | 8,59                    | 120.416             | 132.873            | 70.470             | 170,9              |
| -clero  | 7.446.912            | 11,6              | 1,1                   | 4,78                    | 85.597              | 97.986             | 48.092             | 178,0              |
| -estado   | 2.673.376            | 4,2               | 1,3                   | 204,29                  | 167.086             | 222.781            | 163.857            | 102,0              |
| -instr.pub.                                     | 4.640.949            | 7,2               | 1,2                   | 18,07                   | 122.130             | 140.635            | 63.773             | 191,5              |
| -proprios                                       | 41.884.846           | 65,1              | 1,5                   | 223,65                  | 104.975             | 156.287            | 47.682             | 220,2              |